

Betriebswirtschaftlicher Abschluss

Geschäftsjahr 01.01.2008 - 31.12.2008

**Vorführmandant
Pinus Landwirtschaft
Dorfstrasse 48
8542 Wiesendangen**

Geldflussrechnung

Bezeichnung	Geldfluss	Geldfluss	Geldfluss
	01.01.2006 -31.12.2006	01.01.2007 -31.12.2007	01.01.2008 -31.12.2008
Geschäftstätigkeit			
Eigenkapitalbildung (+), Eigenkapitalverzehr (-)	39'672.75	37'923.70	19'995.15
Zuzüglich nicht geldwirksame Kosten und nicht geldwirksame Leistungseinbussen			
Wertabnahme Tiere			
Wertabnahme Wertschriften, Geldanlagen			
Abschreibungen	18'454.00	24'814.00	25'464.00
Wertabnahme Vorräte, angefangene Arbeiten	587.00		
Wertabnahme Debitoren, Trans. Aktiven	599.70		
Wertzunahme Kreditoren, Trans. Passiven	325.55	311.15	244.80
Zunahme Rückstellungen			
Abzüglich nicht geldwirksame Leistungen und nicht geldwirksame Kostenminderungen			
Wertzunahme Tiere	-840.00	-7'525.00	-1'135.00
Wertzunahme Wertschriften, Geldanlagen			
Gewinn auf Anlagevermögen			
Wertzunahme Vorräte, angefangene Arbeiten		-1'851.50	-2'152.50
Wertzunahme Debitoren, Trans. Aktiven		-966.35	-2'053.35
Wertabnahme Kreditoren, Trans. Passiven			
Abnahme Rückstellungen			
Total Geldzufluss(+) bzw. Geldabfluss(-) aus Geschäftstätigkeit = Cash flow	58'799.00	52'706.00	40'363.10
Investitionstätigkeit			
Investitionen			
Wertschriften, Geldanlagen			
Mobile Sachanlagen	-26'210.00	-45'000.00	-18'300.00
Immobilien Sachanlagen			
Immaterielle Anlagen, Aktivierter Aufwand			
Desinvestitionen			
Wertschriften, Geldanlagen			
Mobile Sachanlagen			
Immobilien Sachanlagen			
Immaterielle Anlagen, Aktivierter Aufwand			
Total Geldzufluss(+) bzw. Geldabfluss(-) aus Investitionstätigkeit	-26'210.00	-45'000.00	-18'300.00
Innenfinanzierungsüberschuss(+), Manko(-)	32'589.00	7'706.00	22'063.10
Finanzierungstätigkeit			
Finanzierung			
Zusätzliches Fremdkapital			
Einlagen aus dem Privatvermögen			
Definanzierung			
Tilgung Fremdkapital			
Rückzüge für Vorsorge Säulen 2 oder 3	-5'000.00	-5'200.00	-6'365.00
Andere Rückzüge ins Privatvermögen		-6'500.00	-4'000.00
Bilanzkorrekturen			
Total Geldzufluss(+) bzw. Geldabfluss(-) aus Finanzierungstätigkeit	-5'000.00	-11'700.00	-10'365.00
Veränderung der Geldmittel (Kasse, Post, Bank)	27'589.00	-3'994.00	11'698.10

Bilanz

Bezeichnung	Schluss 31.12.2006	Schluss 31.12.2007	Schluss 31.12.2008	Differenz
Aktiven	859'316.78	885'851.63	895'726.58	9'874.95
Umlaufvermögen	128'590.78	127'414.63	143'318.58	15'903.95
Flüssige Mittel und Wertschriften	88'588.08	84'594.08	96'292.18	11'698.10
1000 Kasse	3'352.40	2'932.40	2'252.40	-680.00
1020 Agrarkonto	43'785.00	37'902.85	54'867.15	16'964.30
1027 Postcheckkonto	41'450.68	43'758.83	39'172.63	-4'586.20
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	7'415.90	7'713.80	9'645.50	1'931.70
1108 Debitoren (offene Guthaben)	7'415.90	7'713.80	9'645.50	1'931.70
Selbstproduzierte und Zugekaufte Vorräte	30'146.00	31'997.50	34'150.00	2'152.50
1200 Selbstproduzierte Vorräte	23'560.00	24'045.00	25'670.00	1'625.00
1210 Zugekaufte Vorräte	6'586.00	7'952.50	8'480.00	527.50
Aktive Rechnungsabgrenzung	2'440.80	3'109.25	3'230.90	121.65
1300 Transitorische Aktiven	2'440.80	3'109.25	3'230.90	121.65
Anlagevermögen	730'726.00	758'437.00	752'408.00	-6'029.00
Tierbestand	47'710.00	55'235.00	56'370.00	1'135.00
1400 Milchvieh/Aufzucht	40'000.00	47'040.00	48'930.00	1'890.00
1402 Mastkälber	1'000.00	1'515.00	1'040.00	-475.00
1410 Ziegen	800.00	800.00	800.00	
1414 Schafe	5'910.00	5'880.00	5'600.00	-280.00
Mobile Sachanlagen	67'721.00	98'003.00	100'934.00	2'931.00
1500 Maschinen, Geräte	44'170.00	78'215.00	84'909.00	6'694.00
1530 Auto	23'551.00	19'788.00	16'025.00	-3'763.00
Immobilie Sachanlagen	615'295.00	605'199.00	595'104.00	-10'095.00
1600 Technische Einrichtungen	39'668.00	36'302.00	32'936.00	-3'366.00
1610 Ökonomiegebäude	96'942.00	92'320.00	87'698.00	-4'622.00
1611 Remisegebäude	2'960.00	2'590.00	2'220.00	-370.00
1612 Weidstallgebäude	1'400.00	1'225.00	1'050.00	-175.00
1660 Wohnhaus	154'075.00	152'512.00	150'950.00	-1'562.00
1661 Bauernhaus	167'050.00	167'050.00	167'050.00	
1665 Installation Wohnhaus	11'000.00	11'000.00	11'000.00	
1670 Dauerkulturen	600.00	600.00	600.00	
1680 Stehendes Holz	3'400.00	3'400.00	3'400.00	
1685 Boden	138'200.00	138'200.00	138'200.00	
Passiven	859'316.78	885'851.63	895'726.58	9'874.95
Fremdkapital	568'007.05	568'318.20	568'563.00	244.80
Fremdkapital kurzfristig	3'007.05	3'318.20	3'563.00	244.80
2008 Kreditoren (offene Rechnungen)	2'881.75	3'160.80	3'394.50	233.70
2300 Transitorische Passiven	125.30	157.40	168.50	11.10
Fremdkapital langfristig	565'000.00	565'000.00	565'000.00	
2440 Hypotheken	393'000.00	393'000.00	393'000.00	
2500 Darlehen Dritter	172'000.00	172'000.00	172'000.00	
Eigenkapital	291'309.73	317'533.43	327'163.58	9'630.15
Kapital	291'309.73	317'533.43	327'163.58	9'630.15
2800 Eigenkapital	291'309.73	317'533.43	327'163.58	9'630.15

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Erfolg		Erfolg		Differenz
	01.01.2006 -31.12.2006	01.01.2007 -31.12.2007	01.01.2008 -31.12.2008	01.01.2008 -31.12.2008	
Leistungen, Ertrag Landwirtschaft	231'529.90	249'269.75	250'614.70	1'344.95	
Ertrag Pflanzenbau	40'961.30	42'975.25	41'945.90	-1'029.35	
Ertrag Acker- und Futterbau	28'894.40	30'835.45	30'716.15	-119.30	
3011 Weizen	10'423.00	12'018.50	11'956.40	-62.10	
3021 Gerste	7'035.40	6'876.00	7'352.30	476.30	
3028 Sonnenblumen	7'200.00	7'933.20	7'562.35	-370.85	
3031 Raps	4'236.00	4'007.75	3'845.10	-162.65	
Ertrag Dauerkulturen	11'847.40	10'804.80	9'154.75	-1'650.05	
3210 Ertrag Obstbau	4'895.30	4'483.60	3'568.20	-915.40	
3240 Ertrag Holz	6'952.10	6'321.20	5'586.55	-734.65	
Ertrag übriger Pflanzenbau	759.50	850.00	450.00	-400.00	
3320 Raufutterverkauf	759.50	850.00	450.00	-400.00	
Bestandesänderung	-540.00	485.00	1'625.00	1'140.00	
3380 Veränderung selbstprd. Vorräte	-540.00	485.00	1'625.00	1'140.00	
Ertrag Tierhaltung	106'949.75	119'917.80	120'487.15	569.35	
Ertrag Rindviehhaltung	106'313.50	119'813.40	119'058.75	-754.65	
3400 Milch	92'607.60	94'011.85	98'146.95	4'135.10	
3410 Verkauf Nutzkühe			3'250.00	3'250.00	
3411 Verk. Abgehende Kühe	3'526.40	6'530.00	3'540.00	-2'990.00	
3413 Verk. Magerkälber	1'856.50	2'075.50	3'380.00	1'304.50	
3414 Verk. Mastkälber	3'760.00	4'805.05	4'056.80	-748.25	
3417 Verk. Grosses Mastvieh	4'263.00	4'836.00	5'270.00	434.00	
3418 Bestandesänderung Rindvieh	300.00	7'555.00	1'415.00	-6'140.00	
Ertrag kleine Wiederkäuer und Pferde			1'550.00	1'550.00	
3437 Verkauf Schafe			1'550.00	1'550.00	
Ertrag übrige Tierhaltung	96.25	134.40	158.40	24.00	
3479 Diverses Tierhaltung	96.25	134.40	158.40	24.00	
Bestandesänderung Tierhaltung	540.00	-30.00	-280.00	-250.00	
3480 Veränderung Tierbestand	540.00	-30.00	-280.00	-250.00	
Übrige Erträge	26'451.25	26'455.20	26'495.35	40.15	
3610 Mietertrag	26'400.00	26'400.00	26'400.00		
6850 Zinsertrag Geschäft	51.25	55.20	95.35	40.15	
Direktzahlungen	46'215.60	48'201.50	49'750.30	1'548.80	
3650 Allgemeine Direktzahlungen	46'215.60	48'201.50	49'750.30	1'548.80	
Eigenleistungen und Eigenverbrauch	10'952.00	11'720.00	11'936.00	216.00	
3700 Naturalbezüge Privat	4'272.00	5'040.00	5'256.00	216.00	
3750 Eigenmietwert	6'680.00	6'680.00	6'680.00		
Direktkosten Landwirtschaft	38'635.05	41'245.95	48'885.75	7'639.80	
Aufwand Pflanzenbau	9'467.00	10'243.85	10'845.00	601.15	
Aufwand Acker- und Futterbau	9'467.00	10'243.85	10'845.00	601.15	
4010 Saatgut	2'318.60	2'805.15	2'508.25	-296.90	
4020 Dünger	2'380.00	2'803.60	3'625.25	821.65	
4030 Pflanzenschutz	3'112.00	2'908.10	3'420.00	511.90	
4040 Trocknung, Reinigung	1'321.40	1'455.00	958.20	-496.80	
4050 Hagelversicherung	185.00	193.00	212.00	19.00	
4079 Diverses Pflanzenbau	150.00	79.00	121.30	42.30	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Erfolg		Erfolg		Differenz
	01.01.2006 -31.12.2006	01.01.2007 -31.12.2007	01.01.2008 -31.12.2008	01.01.2008 -31.12.2008	
Aufwand Tierhaltung	28'049.60	30'453.40	37'380.60	6'927.20	
Zukauf Rindvieh	4'700.00	6'820.00	9'730.00	2'910.00	
4410 Kauf Kühe	3'850.00	3'250.00	3'500.00	250.00	
4412 Kauf Zuchtrinder		2'750.00	5'450.00	2'700.00	
4413 Kauf Tränkekälber	850.00	820.00	780.00	-40.00	
Zukauf kleine Wiederkäuer und Pferde	450.00		450.00	450.00	
4437 Kauf Schafe	450.00		450.00	450.00	
Futtermittelaufwand	11'493.30	11'909.40	14'090.60	2'181.20	
4460 Kraftfutter	10'452.30	11'528.35	5'285.20	-6'243.15	
4465 Mineralstoff, Vitamine	1'791.00	1'881.05	2'055.40	174.35	
4468 Veränderung Futtermittel	-750.00	-1'500.00	6'750.00	8'250.00	
Raufutteraufwand	2'188.70	1'600.00	1'510.00	-90.00	
4470 Raufutter	1'238.70	550.00	250.00	-300.00	
4475 Stroh	950.00	1'050.00	1'260.00	210.00	
Übriger Aufwand Tierhaltung	9'217.60	10'124.00	11'600.00	1'476.00	
4480 Tierarzt	3'928.30	4'501.85	4'805.95	304.10	
4481 KB, Sprunggeld	1'025.50	1'175.50	1'589.00	413.50	
4482 Viehversicherung	590.00	605.00	605.00		
4485 Futtergeld, Sömmerung	1'860.00	1'790.00	1'885.00	95.00	
4490 Miete Milchkontingent	850.00	850.00	850.00		
4499 Diverses Tierhaltung	963.80	1'201.65	1'865.05	663.40	
Aufwand Drittleistungen, übriger Direktaufwand	321.45	415.20	660.15	244.95	
4650 Verbrauchsmaterial	321.45	415.20	660.15	244.95	
Bestandesänderungen zugekaufte Vorräte	797.00	133.50		-133.50	
4810 Veränderung Zugekaufte Vorräte	797.00	133.50		-133.50	
Deckungsbeitrag	192'894.85	208'023.80	201'728.95	-6'294.85	
Davon: Deckungsbeitrag Pflanzen	31'494.30	32'731.40	31'100.90	-1'630.50	
Deckungsbeitrag Tiere	78'900.15	89'464.40	83'106.55	-6'357.85	
Strukturkosten 1	62'011.90	66'875.05	74'431.95	7'556.90	
Arbeiten durch Dritte, Maschinenmiete	4'535.00	4'329.75	4'544.35	214.60	
4600 Arbeiten durch Dritte	4'112.00	3'924.75	3'555.55	-369.20	
6160 Miete Maschinen, Zugkräfte	423.00	405.00	988.80	583.80	
Anteil Autokosten	5'492.00	6'926.85	8'290.50	1'363.65	
6260 Reparatur Auto	1'762.10	3'505.00	4'432.30	927.30	
6261 Treibstoff Auto	1'599.60	1'806.25	2'221.20	414.95	
6262 Versicherungen Auto	820.10	965.60	950.00	-15.60	
6263 Verkehrsabgaben, Gebühren Auto	263.20	350.00	460.00	110.00	
6270 Privatanteil Autokosten	-2'716.00	-3'463.00	-3'536.00	-73.00	
6922 Abschr. Auto	3'763.00	3'763.00	3'763.00		
Maschinen, Geräte, Zugkräfte	18'046.45	27'032.90	25'812.10	-1'220.80	
Treib- und Schmierstoffe	2'684.90	3'115.40	4'333.70	1'218.30	
6210 Treibstoff, Oel Zugkräfte	2'684.90	3'115.40	4'333.70	1'218.30	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Erfolg		Erfolg		Differenz
	01.01.2006 -31.12.2006	01.01.2007 -31.12.2007	01.01.2008 -31.12.2008	01.01.2008 -31.12.2008	
Versicherung Zugkräfte, Maschinen	1'484.00	2'278.85	2'394.65	115.80	
6220 Versicherung Zugkräfte, Masch.	1'484.00	2'278.85	2'394.65	115.80	
Motorfahrzeuggebühren	370.00	470.00	470.00		
6230 Verkehrsabgaben, Gebühren	370.00	470.00	470.00		
Reparaturen, Kleingeräte	8'613.55	10'213.65	6'807.75	-3'405.90	
6100 Unterhalt Maschinen, Zugkräfte	8'308.55	9'488.65	5'357.25	-4'131.40	
6130 Kleingeräte	305.00	725.00	1'450.50	725.50	
Abschreibungen	4'894.00	10'955.00	11'806.00	851.00	
6920 Abschr. Maschinen/Zugkräfte	4'894.00	10'955.00	11'806.00	851.00	
Feste Einrichtungen	5'496.00	5'010.30	4'538.80	-471.50	
Reparaturen	2'130.00	1'644.30	1'172.80	-471.50	
6040 Unterhalt Techn. Einrichtungen	2'130.00	1'644.30	1'172.80	-471.50	
Abschreibungen	3'366.00	3'366.00	3'366.00		
6930 Abschr. Techn. Einrichtung	3'366.00	3'366.00	3'366.00		
Gebäude	17'940.10	13'628.35	19'930.80	6'302.45	
Reparaturen	10'419.10	6'108.35	12'411.80	6'303.45	
6035 Reinigungsmaterial	622.10	712.35	412.30	-300.05	
6050 Unterhalt Bauten, Hofraum	9'587.00	5'186.00	11'789.50	6'603.50	
6056 Liegenschaftssteuern, Gebühren	210.00	210.00	210.00		
Abschreibungen	6'731.00	6'730.00	6'729.00	-1.00	
6931 Abschr. Oekonomiegebäude	5'168.00	5'167.00	5'167.00		
6936 Abschr. Wohnhaus	1'563.00	1'563.00	1'562.00	-1.00	
Gebäudeversicherung	790.00	790.00	790.00		
6058 Versicherungen Gebäude	790.00	790.00	790.00		
Allgemeine Betriebskosten	10'502.35	9'946.90	11'315.40	1'368.50	
Versicherungen	2'263.70	2'288.70	2'425.70	137.00	
6300 Div. Sachversicherungen	2'263.70	2'288.70	2'425.70	137.00	
Strom	5'373.50	5'357.75	4'905.20	-452.55	
6400 Strom	5'373.50	5'357.75	4'905.20	-452.55	
Wasser	3'046.80	2'991.55	2'880.20	-111.35	
6430 Wasser	3'046.80	2'991.55	2'880.20	-111.35	
Telefon	1'481.25	1'535.80	1'902.65	366.85	
6510 Telefon, Telefax	1'481.25	1'535.80	1'902.65	366.85	
Verschiedene allg. Betriebskosten	-1'662.90	-2'226.90	-798.35	1'428.55	
6460 Entsorgung, Abfall	289.40	314.00	420.10	106.10	
6470 Privatanteil Strom/Tel/Heizung	-3'940.00	-4'980.00	-4'560.00	420.00	
6500 Betriebsführung	1'685.70	2'150.50	3'160.90	1'010.40	
6501 Berufskleider	302.00	288.60	180.65	-107.95	
Betriebseinkommen	130'882.95	141'148.75	127'297.00	-13'851.75	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Erfolg		Erfolg		Differenz
	01.01.2006 -31.12.2006	01.01.2007 -31.12.2007	01.01.2008 -31.12.2008	01.01.2008 -31.12.2008	
Strukturkosten 2	55'820.30	59'237.20	60'071.20	834.00	
Personalkosten	35'160.30	38'577.20	38'681.20	104.00	
Barlöhne, Lohnnebenkosten	24'000.00	26'725.00	26'850.00	125.00	
5000 Löhne Angestellte	24'000.00	26'500.00	26'500.00		
5880 Personalnebenkosten		225.00	350.00	125.00	
Verpflegungskosten Angestellte	6'480.00	6'840.00	6'840.00		
5845 Kost und Logis Angestellte	6'480.00	6'840.00	6'840.00		
Sozialbeiträge	4'680.30	5'012.20	4'991.20	-21.00	
5700 AHV,IV,EO,ALV	2'915.30	3'197.20	3'176.20	-21.00	
5730 Personenversicherungen	1'765.00	1'815.00	1'815.00		
Pachtzinsen	1'500.00	1'500.00	1'500.00		
6020 Pachtzinsen (Boden)	1'500.00	1'500.00	1'500.00		
Schuldzinsen	19'160.00	19'160.00	19'890.00	730.00	
6801 Darlehenszins	3'440.00	3'440.00	3'440.00		
6802 Hypothekarzins	15'720.00	15'720.00	16'450.00	730.00	
Landwirtschaftliches Einkommen	75'062.65	81'911.55	67'225.80	-14'685.75	
Betriebliche Nebenerfolge	300.00		200.00	200.00	
Gewinn aus Veräusserung betriebl. Anlagevermögen	300.00		200.00	200.00	
7910 Gewinn aus Verkauf Betr.einr.	300.00		200.00	200.00	
Ausserordl. und betriebsfremder Erfolg	37'900.00	37'370.00	39'360.00	1'990.00	
Sonstiger betriebsfremder Ertrag	37'900.00	37'370.00	39'360.00	1'990.00	
8701 Lohneinkommen	35'400.00	34'550.00	36'800.00	2'250.00	
8704 Sold Feuerwehr	490.00	810.00	550.00	-260.00	
8720 Familienzulagen	2'010.00	2'010.00	2'010.00		
Gesamteinkommen	113'262.65	119'281.55	106'785.80	-12'495.75	

Von Ertrag und Leistungen zur Eigenkapitalveränderung

Bezeichnung	Konti	Abschluss			Differenz
		01.01.2006 -31.12.2006	01.01.2007 -31.12.2007	01.01.2008 -31.12.2008	
Hauptergebnisse der Landwirtschaft					
Ertrag, Leistungen		231'529.90	249'269.75	250'614.70	1'344.95
Direktkosten		38'635.05	41'245.95	48'885.75	7'639.80
Deckungsbeitrag		192'894.85	208'023.80	201'728.95	-6'294.85
Strukturkosten		117'832.20	126'112.25	134'503.15	8'390.90
Davon Abschreibungen		18'754.00	24'814.00	25'664.00	850.00
Landwirtschaftliches Einkommen		75'062.65	81'911.55	67'225.80	-14'685.75
Einkommen					
Landwirtschaftliches Einkommen	3000-6999	75'062.65	81'911.55	67'225.80	-14'685.75
Betriebliche Nebenerfolge	7000-7999	300.00	0.00	200.00	200.00
Betriebsfremder Erfolg	8000-8999	37'900.00	37'370.00	39'360.00	1'990.00
Gesamteinkommen	3000-8999	113'262.65	119'281.55	106'785.80	-12'495.75
Privatverbrauch					
Privat allgemein	2810	39'132.10	41'046.55	45'554.45	4'507.90
Arzt, Zahnarzt, Medikamente	2812	425.90	912.45	2'879.50	1'967.05
Naturalbezüge	2816	4'272.00	5'040.00	5'256.00	216.00
Privatanteil a.Betriebsaufwand	2817	896.00	2'323.00	1'976.00	-347.00
Eigenmietwert der Wohnung	2818	5'960.00	5'960.00	5'960.00	
Private Steuern	2819	10'022.30	13'005.75	11'860.60	-1'145.15
Private Versicherungsprämien	2825	4'997.00	4'992.30	5'383.60	391.30
Persönliche AHV-Beiträge	2827	6'514.60	6'707.80	6'550.50	-157.30
Beitrag 2.Säule(Risikoanteil)	2829	1'370.00	1'370.00	1'370.00	
Privatverbrauch (-)		73'589.90	81'357.85	86'790.65	5'432.80
Eigenkapitalbildung (+), Eigenkapitalverzehr (-)		39'672.75	37'923.70	19'995.15	-17'928.55
Privater Ausgleich					
Bezüge: Vorsorgebeitrag Säule 3a	2833	5'000.00	5'200.00	6'365.00	1'165.00
Ins Privatvermögen	2836		6'500.00	15'000.00	8'500.00
Einlagen: Aus dem Privatvermögen	2839			11'000.00	11'000.00
Privater Ausgleich (Einlagen minus Bezüge)		-5'000.00	-11'700.00	-10'365.00	1'335.00
Eigenkapitalveränderung	2800	34'672.75	26'223.70	9'630.15	-16'593.55

Ergebnisse je Kostenträger

Kostenträger Weizen

Geschäftsjahr 01.01.2008-31.12.2008

Konto	Bezeichnung	In % der Leistungen	Betrag	3.3 ha Betrag/ha	185 dt Betrag/dt
3011	Weizen	100	11'956.40	3'623	64.63
	Total Leistungen/Erträge	100	11'956.40	3'623	64.63
4010	Saatgut	8	956.00	290	5.17
4020	Dünger	9	1'085.00	329	5.86
4030	Pflanzenschutz	11	1'302.00	395	7.04
4040	Trocknung, Reinigung	4	483.00	146	2.61
4050	Hagelversicherung	1	80.00	24	0.43
4079	Diverses Pflanzenbau	1	121.30	37	0.66
	Total Direktkosten	34	4'027.30	1'220	21.77
	Vergleichbarer Deckungsbeitrag	66	7'929.10	2'403	42.86
4600	Arbeiten durch Dritte	8	963.00	292	5.21
	Deckungsbeitrag Planung	58	6'966.10	2'111	37.65

Kostenträger Gerste

Geschäftsjahr 01.01.2008-31.12.2008

Konto	Bezeichnung	In % der Leistungen	Betrag	2.3 ha Betrag/ha	148 dt Betrag/dt
3021	Gerste	100	7'352.30	3'197	49.68
	Total Leistungen/Erträge	100	7'352.30	3'197	49.68
4010	Saatgut	7	490.00	213	3.31
4020	Dünger	9	687.00	299	4.64
4030	Pflanzenschutz	11	778.00	338	5.26
4040	Trocknung, Reinigung	2	178.00	77	1.20
	Total Direktkosten	29	2'133.00	927	14.41
	Vergleichbarer Deckungsbeitrag	71	5'219.30	2'269	35.27
4600	Arbeiten durch Dritte	9	689.00	300	4.66
	Deckungsbeitrag Planung	62	4'530.30	1'970	30.61

Kostenträger Raps

Geschäftsjahr 01.01.2008-31.12.2008

Konto	Bezeichnung	In % der Leistungen	Betrag	1.05 ha Betrag/ha
3031	Raps	70	3'345.10	3'186
3650	Allgemeine Direktzahlungen	30	1'450.00	1'381
	Total Leistungen/Erträge	100	4'795.10	4'567
4010	Saatgut	4	175.00	167
4020	Dünger	10	474.00	451
4030	Pflanzenschutz	11	521.00	496
4040	Trocknung, Reinigung	4	187.00	178
4050	Hagelversicherung	2	100.00	95
	Total Direktkosten	30	1'457.00	1'388
	Vergleichbarer Deckungsbeitrag	70	3'338.10	3'179

Ergebnisse je Kostenträger

Konto	Bezeichnung	In % der Leistungen	Betrag	1.05 ha Betrag/ha
4600	Arbeiten durch Dritte	6	280.00	267
	Deckungsbeitrag Planung	64	3'058.10	2'912

Kostenträger Sonnenblumen

Geschäftsjahr 01.01.2008-31.12.2008

Konto	Bezeichnung	In % der Leistungen	Betrag	1.95 ha Betrag/ha
3028	Sonnenblumen	64	5'062.35	2'596
3650	Allgemeine Direktzahlungen	36	2'896.00	1'485
	Total Leistungen/Erträge	100	7'958.35	4'081
4010	Saatgut	5	386.00	198
4020	Dünger	7	520.00	267
4030	Pflanzenschutz	6	502.00	257
4040	Trocknung, Reinigung	1	110.00	56
4050	Hagelversicherung	0	32.00	16
	Total Direktkosten	19	1'550.00	795
	Vergleichbarer Deckungsbeitrag	81	6'408.35	3'286
4600	Arbeiten durch Dritte	6	485.00	249
	Deckungsbeitrag Planung	74	5'923.35	3'038

Kostenträger Verkehrsmilch und Aufzucht

Geschäftsjahr 01.01.2008-31.12.2008

Konto	Bezeichnung	In % der Leistungen	Betrag	23 RiGVE Betrag/RiGVE	140000 kg Betrag/kg
3400	Milch	82	98'146.95	4'267	0.70
3410	Verkauf Nutzkühe	3	3'250.00	141	0.02
3411	Verk. Abgehende Kühe	3	3'540.00	154	0.03
3413	Verk. Magerkälber	3	3'380.00	147	0.02
3414	Verk. Mastkälber	3	4'056.80	176	0.03
3417	Verk. Grosses Mastvieh	4	5'270.00	229	0.04
3418	Bestandesänderung Rindvieh	1	1'415.00	62	0.01
3479	Diverses Tierhaltung	0	158.40	7	0.00
	Total Leistungen/Erträge	100	119'217.15	5'183	0.85
4410	Kauf Kühe	3	3'500.00	152	0.03
4412	Kauf Zuchtrinder	5	5'450.00	237	0.04
4413	Kauf Tränkekälber	1	780.00	34	0.01
4460	Krafftutter	4	5'285.20	230	0.04
4465	Mineralstoff, Vitamine	2	2'055.40	89	0.01
4468	Veränderung Futtermittel	6	6'750.00	293	0.05
4470	Raufutter	0	250.00	11	0.00
4475	Stroh	1	1'260.00	55	0.01
4480	Tierarzt	4	4'805.95	209	0.03
4481	KB, Sprunggeld	1	1'589.00	69	0.01
4482	Viehversicherung	1	605.00	26	0.00
4485	Futtergeld, Sömmerung	2	1'885.00	82	0.01
4490	Miete Milchkontingent	1	850.00	37	0.01
4499	Diverses Tierhaltung	2	1'865.05	81	0.01

Ergebnisse je Kostenträger

Konto	Bezeichnung	In % der Leistungen	Betrag	23 RiGVE Betrag/RiGVE	140000 kg Betrag/kg
	Total Direktkosten	31	36'930.60	1'606	0.26
	Vergleichbarer Deckungsbeitrag	69	82'286.55	3'578	0.59
4600	Arbeiten durch Dritte	1	1'100.00	48	0.01
	Deckungsbeitrag Planung	68	81'186.55	3'530	0.58

Betriebsstatistik VDB

Verkehrsmilch und Aufzucht

Vergleichsgruppe: Talregion; ÖLN; Verkehrsmilchproduktion

Bezeichnung	Einheit	Betrieb 2006	Betrieb 2007	Vergleich 2007	Betrieb 2008
Rindvieh GVE des Betriebszweiges	RiGVE	22.0	23.0	30.6	23.0
Kühe in % der Rindvieh GVE	%	95	87	82	91
Milchproduktion je Kuh	kg/Kuh	6'667	7'000	7'138	7'048
Milchproduktion je Kuh-Hauptfutterfläche	kg/ha	9'825	10'728	12'484	10'165
Leistung Milch	Fr./RiGVE	4'209	4'087	3'838	4'267
Leistung Tiere	Fr./RiGVE	409	825	748	486
Andere Leistungen	Fr./RiGVE	4	5	29	7
Leistungen total	Fr./RiGVE	4'623	4'917	4'615	4'760
Ergänzungsfutter	Fr./RiGVE	622	587	766	678
Tierarzt und Medikamente	Fr./RiGVE	179	196	198	209
Sprunggelder, KB, ET	Fr./RiGVE	47	51	87	69
Andere Direktkosten	Fr./RiGVE	194	193	78	226
Direktkosten total	Fr./RiGVE	1'041	1'028	1'130	1'183
Vergleichbarer Deckungsbeitrag (VDB)	Fr./RiGVE	3'582	3'890	3'485	3'578
Untere Quartilsgrenze VDB	Fr./RiGVE			3'053	
Obere Quartilsgrenze VDB	Fr./RiGVE			3'868	
Zugeteilte Strukturkosten	Fr./RiGVE			262	

Weizen

Vergleichsgruppe: ÖLN; extenso

Bezeichnung	Einheit	Betrieb 2006	Betrieb 2007	Vergleich 2007	Betrieb 2008
Anbaufläche	ha	3.20	3.40	3.90	3.30
Naturalertrag	dt/ha	55.00	66.18	53.10	62.12
Leistungen Produkte (Preis)	Fr./dt	59.22	53.42	54.46	58.32
Leistungen Produkte	Fr./ha	3'257	3'535	2'891	3'623
Beiträge	Fr./ha			393	
Andere Leistungen	Fr./ha			75	
Leistungen total	Fr./ha	3'257	3'535	3'359	3'623
Saatgut	Fr./ha	260	291	268	290
Düngung	Fr./ha	278	301	256	329
Pflanzenschutz	Fr./ha	335	334	162	395
Verpackung, Reinigung, Trocknung	Fr./ha		161	153	146
Hagelversicherung	Fr./ha	58	57	62	24
Andere Direktkosten	Fr./ha	47	23	16	37
Direktkosten total	Fr./ha	978	1'168	916	1'220
Vergleichb. Deckungsbeitrag (VDB)	Fr./ha	2'280	2'367	2'443	2'403
Untere Quartilsgrenze VDB	Fr./ha			1'943	
Obere Quartilsgrenze VDB	Fr./ha			2'797	

Betriebsstatistik VDB

Gerste

Vergleichsgruppe: ÖLN; nicht extenso

Bezeichnung	Einheit	Betrieb 2006	Betrieb 2007	Vergleich 2007	Betrieb 2008
Anbaufläche	ha			2.51	2.30
Naturalertrag	dt/ha			68.40	64.35
Leistungen Produkte (Preis)	Fr./dt			41.79	49.68
Leistungen Produkte	Fr./ha			2'857	3'197
Beiträge	Fr./ha				
Andere Leistungen	Fr./ha			168	
Leistungen total	Fr./ha			3'025	3'197
Saatgut	Fr./ha			179	213
Düngung	Fr./ha			245	299
Pflanzenschutz	Fr./ha			331	338
Verpackung, Reinigung, Trocknung	Fr./ha			187	77
Hagelversicherung	Fr./ha			66	
Andere Direktkosten	Fr./ha			7	
Direktkosten total	Fr./ha			1'015	927
Vergleichb. Deckungsbeitrag (VDB)	Fr./ha			2'010	2'269
Untere Quartilsgrenze VDB	Fr./ha			1'511	
Obere Quartilsgrenze VDB	Fr./ha			2'415	

Raps

Vergleichsgruppe: ÖLN; nicht extenso

Bezeichnung	Einheit	Betrieb 2006	Betrieb 2007	Vergleich 2007	Betrieb 2008
Anbaufläche	ha			2.70	1.05
Naturalertrag	dt/ha			33.40	34.29
Leistungen Produkte (Preis)	Fr./dt			80.75	92.92
Leistungen Produkte	Fr./ha			2'693	3'186
Beiträge	Fr./ha			1'498	1'381
Andere Leistungen	Fr./ha			160	
Leistungen total	Fr./ha			4'352	4'567
Saatgut	Fr./ha			156	167
Düngung	Fr./ha			400	451
Pflanzenschutz	Fr./ha			427	496
Verpackung, Reinigung, Trocknung	Fr./ha			220	178
Hagelversicherung	Fr./ha			100	95
Andere Direktkosten	Fr./ha			14	
Direktkosten total	Fr./ha			1'317	1'388
Vergleichb. Deckungsbeitrag (VDB)	Fr./ha			3'035	3'179
Untere Quartilsgrenze VDB	Fr./ha			2'544	
Obere Quartilsgrenze VDB	Fr./ha			3'443	

Betriebsstatistik VDB

Sonnenblumen

Vergleichsgruppe: alle Betriebe mit diesem Betriebszweig

Bezeichnung	Einheit	Betrieb 2006	Betrieb 2007	Vergleich 2007	Betrieb 2008
Anbaufläche	ha			2.30	1.95
Naturalertrag	dt/ha			26.80	24.62
Leistungen Produkte (Preis)	Fr./dt			84.46	105.47
Leistungen Produkte	Fr./ha			2'265	2'596
Beiträge	Fr./ha			1'502	1'485
Andere Leistungen	Fr./ha			41	
Leistungen total	Fr./ha			3'807	4'081
Saatgut	Fr./ha			204	198
Düngung	Fr./ha			238	267
Pflanzenschutz	Fr./ha			251	257
Verpackung, Reinigung, Trocknung	Fr./ha			256	56
Hagelversicherung	Fr./ha			62	16
Andere Direktkosten	Fr./ha			6	
Direktkosten total	Fr./ha			1'018	795
Vergleichb. Deckungsbeitrag (VDB)	Fr./ha			2'790	3'286
Untere Quartilsgrenze VDB	Fr./ha			2'431	
Obere Quartilsgrenze VDB	Fr./ha			3'090	

Verzeichnis Rechnungsabgrenzungen

Debitoren (offene Guthaben) (Konto 1108)

Eröffnungsbilanz

Mietertrag	Miete Wohnung, Dezember 2007	2'200.00
Milch	Milchgeld Dezember 2007	5'513.80
Total		7'713.80

Schlussbilanz

Mietertrag	Miete Wohnung Dezember 08	2'200.00
Milch	Milchgeld Dezember 2008	7'445.50
Total		9'645.50

Transitorische Aktiven (Konto 1300)

Eröffnungsbilanz

Private Versicherungsprämien	Krankenkasse, Anteil 2008	1'005.30
Versicherungen Auto	Versicherung Auto 2008	675.30
Versicherung Zugkräfte, Masch.	Versicherung Traktor, 2008	1'428.65
Total		3'109.25

Schlussbilanz

Private Versicherungsprämien	Krankenkasse, Anteil 2009	1'125.30
Versicherung Zugkräfte, Masch.	Versicherung Traktor, 2009	1'390.20
Versicherungen Auto	Versicherung Auto, 2009	715.40
Total		3'230.90

Kreditoren (offene Rechnungen) (Konto 2008)

Eröffnungsbilanz

Strom	Strom, Schlussrechnung 2007	1'225.70
Unterhalt Maschinen, Zugkräfte	Reparatur Ladewagen, Dezember 2007	857.95
Telefon, Telefax	Telefon, Dezember 2007	150.85
Unterhalt Techn. Einrichtungen	Service Melkmaschine, Dezember 2007	926.30
Total		3'160.80

Schlussbilanz

Strom	Strom, Schlussrechnung 2008	680.90
Unterhalt Maschinen, Zugkräfte	Service Traktor, Dezember 2008	1'350.20
Miete Maschinen, Zugkräfte	Maschinengen., Abrechnung Maschinenmiete 2008	180.00
Telefon, Telefax	Telefon, Dezember 2008	185.50
Unterhalt Techn. Einrichtungen	Service Melkmaschine, Dezember 2008	997.90
Total		3'394.50

Verzeichnis Rechnungsabgrenzungen

Transitorische Passiven (Konto 2300)

Eröffnungsbilanz

AHV,IV,EO,ALV	Schlussrechnung AHV-Lohnbeiträge 2007	157.40
Total		157.40

Schlussbilanz

AHV,IV,EO,ALV	Amt für AHV, AHV-Lohnbeiträge 2008	168.50
Total		168.50

Inventar

Selbstproduzierte Vorräte (Konto 1200)

Eröffnungsbilanz

			à Fr.	Fr. Total
Heu, unbelüftet	900	dt	22.00	19'800.00
Maiskolbenschrot, getrocknet	75	dt	47.00	3'525.00
Stroh in Ballen	80	dt	9.00	720.00
Total				24'045.00

Schlussbilanz

			à Fr.	Fr. Total
Heu, unbelüftet	950	dt	22.00	20'900.00
Maiskolbenschrot, getrocknet	80	dt	48.00	3'840.00
Stroh in Ballen	70	dt	9.00	630.00
Brennholz in Spalten	5	Ster	60.00	300.00
Total				25'670.00

Zugekaufte Vorräte (Konto 1210)

Eröffnungsbilanz

			à Fr.	Fr. Total
Diesel	650	lt	1.85	1'202.50
Futtermittel	90	dt	75.00	6'750.00
Total				7'952.50

Schlussbilanz

			à Fr.	Fr. Total
Diesel	400	lt	1.70	680.00
Kraftfutter	100	dt	78.00	7'800.00
Total				8'480.00

Inventar Tiere

	Konto			à Fr.	Fr. Total
Kühe	1400	21	Stück	2'100.00	44'100.00
Rinder über 2 Jahre	1400	1	Stück	1'890.00	1'890.00
Aufzuchtkälber 1/2 bis 1 Jahr	1400	1	Stück	630.00	630.00
Aufzuchtkälber bis 1/2 Jahre	1400	1	Stück	420.00	420.00
Mastkälber bis 100 kg	1402	3	Stück	505.00	1'515.00
Zucht- und Milchziegen, Böcke	1410	4	Stück	200.00	800.00
Mutterschafe/Böcke	1414	20	Stück	250.00	5'000.00
Lämmer	1414	8	Stück	110.00	880.00
Total					55'235.00

Inventar

Schlussbilanz	Konto			à Fr.	Fr. Total
Kühe	1400	21	Stück	2'100.00	44'100.00
Rinder über 2 Jahre	1400	2	Stück	1'890.00	3'780.00
Aufzuchtkälber 1/2 bis 1 Jahr	1400	1	Stück	630.00	630.00
Aufzuchtkälber bis 1/2 Jahre	1400	1	Stück	420.00	420.00
Mastkälber bis 100 kg	1402	2	Stück	520.00	1'040.00
Zucht- und Milchziegen, Böcke	1410	4	Stück	200.00	800.00
Mutterschafe/Böcke	1414	18	Stück	250.00	4'500.00
Lämmer	1414	10	Stück	110.00	1'100.00
Total					56'370.00

Inventar Anlagevermögen

	Anteil %	Anschaffung Jahr	Anschaffung Kosten	Buchwert anf. Jahr	Investitionen - Desinvest.	Buchwert vor Abschr.	Abschreibung Jahre	Abschreibung Betrag	Buchwert Ende Jahr
1500 Maschinen, Geräte									
1500 Sämaschine Nordsten		2008	18'500.00		18'500.00	18'500.00	10	1'850.00	16'650.00
1500 Spritze Fischer occasion		2003	4'500.00	2'250.00		2'250.00	10	450.00	1'800.00
1500 Kulturegge		2000	5'000.00	1'333.00		1'333.00	10	667.00	666.00
1500 Grubber		1996	8'000.00	1'600.00		1'600.00	15	533.00	1'067.00
1500 3-Seiten-Kipper		1998	14'700.00	6'320.00		6'320.00	15	1'264.00	5'056.00
1500 Ladewagen		1985			-200.00	Verkauft mit Gewinn Fr.200.00			
1500 Traktor Bühner		1978	35'010.00	4'010.00		4'010.00			4'010.00
1500 IH-Traktor		1983	47'957.10						
1500 neuer Ladewagen		2004	18'000.00	12'964.00		12'964.00	15	1'179.00	11'785.00
1500 neuer Düngerstreuer		2005	4'500.00	3'938.00		3'938.00	10	563.00	3'375.00
1500 Kreiselheuer Pöttinger		2005	8'000.00	5'600.00		5'600.00	10	800.00	4'800.00
1500 Traktor John Deere, Occ.		2007	45'000.00	40'500.00		40'500.00	10	4'500.00	36'000.00
1500 Total Maschinen, Geräte			209'167.10	78'515.00	18'300.00	97'015.00		11'806.00	85'209.00
1530 Auto									
1530 Auto		2001	20'380.00	6'188.00		6'188.00	10	2'063.00	4'125.00
1530 Subaru		2006	17'000.00	13'600.00		13'600.00	10	1'700.00	11'900.00
1530 Total Auto			37'380.00	19'788.00		19'788.00		3'763.00	16'025.00
1600 Technische Einrichtungen									
1600 Stalleinrichtung		1994	45'000.00	19'800.00		19'800.00	25	1'800.00	18'000.00
1600 Melkstand		1993	53'000.00	8'155.00		8'155.00	25	815.00	7'340.00
1600 Heukran		1989	23'000.00	3'067.00		3'067.00	25	511.00	2'556.00
1600 Kraffutterstation		2005	6'000.00	5'280.00		5'280.00	25	240.00	5'040.00
1600 Total Technische Einrichtungen			127'000.00	36'302.00		36'302.00		3'366.00	32'936.00
1610 Ökonomiegebäude									
1610 Erweiterung Ökonomiegebäude		1990	159'900.00	87'945.00		87'945.00	40	3'997.00	83'948.00
1610 Ökonomiegebäude (Wert Hofübergabe)		1975	25'000.00	4'375.00		4'375.00	40	625.00	3'750.00
1610 Total Ökonomiegebäude			184'900.00	92'320.00		92'320.00		4'622.00	87'698.00
1611 Remisegebäude									
1611 Remisengebäude (Wert Hofübergabe)		1975	14'800.00	2'590.00		2'590.00	40	370.00	2'220.00
1612 Weidstallgebäude									
1612 Weidstall (Wert Hofübergabe)		1975	7'000.00	1'225.00		1'225.00	40	175.00	1'050.00

Inventar

Inventar Anlagevermögen

** Fortsetzung **

	Anteil %	Anschaffung Kosten	Buchwert anf. Jahr	Investitionen - Desinvest.	Buchwert vor Abschr. Jahre	Abschreibung Betrag	Buchwert Ende Jahr
1660 Wohnhaus							
1660 Anbau Wintergarten	1997	59'465.15	45'312.00		45'312.00	40 1'562.00	43'750.00
1660 Wohnhaus (Wert Hofübergabe)	1975	107'200.00	107'200.00		107'200.00		107'200.00
1660 Total Wohnhaus		166'665.15	152'512.00		152'512.00	1'562.00	150'950.00
1661 Bauernhaus							
1661 Ausbau Dachstuhl	2001	85'500.00	80'000.00		80'000.00		80'000.00
1661 Anbau Garage	1991	30'500.00	25'000.00		25'000.00		25'000.00
1661 Bauernhaus (Wert Hofübergabe)	1975	62'050.00	62'050.00		62'050.00		62'050.00
1661 Total Bauernhaus		178'050.00	167'050.00		167'050.00		167'050.00
1665 Installation Wohnhaus							
1665 Installation Wohnhaus	1994	17'790.00	11'000.00		11'000.00		11'000.00
1670 Dauerkulturen							
1670 Erneuerung Dauerkulturen	1999	900.00	500.00		500.00		500.00
1670 Dauerkulturen (Wert Hofübergabe)	1975	350.00	100.00		100.00		100.00
1670 Total Dauerkulturen		1'250.00	600.00		600.00		600.00
1680 Stehendes Holz							
1680 Stehendes Holz	2001	3'400.00	3'400.00		3'400.00		3'400.00
1685 Boden							
1685 Parzelle Heugraben (30 Aren)	1981	21'000.00	21'000.00		21'000.00		21'000.00
1685 Boden (Wert Hofübergabe)	1975	117'200.00	117'200.00		117'200.00		117'200.00
1685 Total Boden		138'200.00	138'200.00		138'200.00		138'200.00

Betriebsdaten

Allgemeine Angaben

Eigentumsverhältnisse	Eigentümergebiet	Lage	Talzone
Ökologische Ausrichtung	ÖLN	Höhe über Meer	446 m

Flächen

Betriebsfläche	26.00 ha		
Eigenland	18.00 ha		
Wald	2.00 ha		
Landwirtschaftliche Nutzfläche	24.00 ha	Reben	0.00 ha
Ackerland	11.00 ha	Obst	0.00 ha
Offenes Ackerland	9.00 ha	Gemüse	0.00 ha
Hauptfutterfläche	16.00 ha	Andere Spezialkulturen	0.00 ha

Tiere

Total	25.00 GVE	Schweine	0.00 GVE
Rindvieh	22.00 GVE	Geflügel	0.00 GVE
Kühe	21.00	Pferde	0.00 GVE
Davon Mutter- und Ammenkühe	0.00	Schafe	3.00 GVE
Raufutterverzehende Tiere	0.00 RGVE	Ziegen	0.00 GVE

Milchproduktion

Total produzierte Milch	148'000 kg	Milchkontingent	148'000 kg
Verkehrsmilch	148'000 kg	Milch je Kuh	7'048 kg

Kennziffern

Ackerland/LN	46 %	GVE je ha LN	1.04 GVE
Offenes Ackerland/LN	38 %		
Spezialkulturen/LN	0 %		